



COMUNE DI GOLFO ARANCI

Via Libertà, 74 - 07020 – Golfo Aranci (SS)

Tel: 0789612918/26 – fax : 0789612914

Email: nicoletta.munafo@comune.golfoaranci.ss.it

antonella.pileri@comune.golfoaranci.ss.it

OGGETTO: NUOVE DISPOSIZIONI REGIONALI SULLE LOCAZIONI OCCASIONALI A FINI RICETTIVI.

L'art. 6 della Legge Regionale 23/2018 ha modificato la L.R. 16/2017, c.d. "Norme in materia di turismo", introducendo una normativa specifica per le locazioni occasionali a fini ricettive (art. 21*bis*).

Di seguito si riportano, in sintesi, gli oneri -in parte già vigenti- posti a carico dei locatori che offrano locazioni occasionali ai fini ricettivi.

1. **Comunicazione preventiva al Comune** territorialmente competente, con indicazione del periodo di disponibilità dell'immobile per la locazione. La comunicazione può avvenire, al più tardi, in coincidenza con l'eventuale inserimento dell'unità immobiliare su un portale web di vendita online.
2. **Iscrizione al Registro Regionale** delle strutture ricettive extra-alberghiere ed **esposizione dell'Identificativo Univoco Numerico (IUN)** nella commercializzazione online della propria offerta.
3. **Comunicazione ai fini statistici all'Assessorato Regionale** competente in materia di turismo dei dati sul movimento dei clienti, tramite portale **SIRED**.
4. **Comunicazione di pubblica sicurezza** ai sensi del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza (TULPS) all'autorità competente per territorio, tramite portale **ALLOGGIATIWEB**.

Per poter adempiere a quanto sopra, l'Ufficio Tributi mette a disposizione la seguente documentazione:

1. **Modulo di comunicazione preventiva al Comune di locazione occasionale**, da presentare: a. Consegna all'Ufficio Protocollo c/o sede comunale
b. Raccomandata all'attenzione dell'Ufficio Tributi
c. PEC: protocollo@pec.comune.golfoaranci.ss.it
d. Mail: nicoletta.munafo@comune.golfoaranci.ss.it
antonella.pileri@comune.golfoaranci.ss.it

2. Modulo di dichiarazione per l'attribuzione dello I.U.N. e delle credenziali di accesso al SIRED per alloggi privati, da presentare all'ufficio territoriale di Olbia della Regione Sardegna, all'indirizzo mail: tur.ot@regione.sardegna.it

Per ulteriori informazioni contattare il numero: 0789/21570.

3. Modulo di adesione per le comunicazioni inerenti le persone alloggiate in strutture ricettive, per ricevere le credenziali di accesso al portale Alloggiati Web, da presentare all'indirizzo mail: alloggiatiweb.ss@poliziadistato.it

Per ulteriori informazioni contattare il numero: 079-2495690.

Link utili:

<http://operatori.sardegnaturismo.it/it/registro-regionale-delle-strutture-ricettive-extra-alberghiere>

<http://operatori.sardegnaturismo.it/it/sired-0>

<http://questure.poliziadistato.it/it/Sassari/articolo/76457e0f685d4505674979456/>

<https://alloggiatiweb.poliziadistato.it/PortaleAlloggiati/Default.aspx>