



COMUNE DI GOLFO ARANCI

Provincia di Sassari
SERVIZIO FINANZIARIO
UFFICIO TRIBUTI

Via Libertà, 74 - Golfo Aranci (SS) Tel. 0789-612904/18

ALIQUOTE IMU 2024

Vista la Delibera di C.C. n° 62 del 29/09/2023 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni IMU anno di imposta 2024;

Preso atto che, anche per l'anno 2024 ci si è avvalsi della facoltà di cui all'art. 1, c. 755, L. n. 160/2019 di aumentare l'aliquota IMU fino ad un massimo dello 0,8 ‰, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), limitatamente agli immobili non esentati;

di seguito si riportano le aliquote vigenti al 01.01.2024

FATTISPECIE ALIQUOTA/DETRAZIONE

Abitazione principale e relative **pertinenze** (limitatamente categorie A/1, A/8 e A/9) 2 ‰

Fabbricati rurali ad uso strumentale 1 ‰

Terreni agricoli (azzeramento) 0,0 ‰

Aree fabbricabili (aliquota pari al **10,6** per mille, oltre alla misura della "maggiorazione ex-Tasi" già applicata, **0,8** per mille) 11,4 ‰

Fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo **catastale D** (aliquota base 8,6 ‰ di cui la quota pari allo 7,6 ‰ è riservata allo Stato) 10,6 ‰

Altri fabbricati (aliquota pari al **10,6** per mille, oltre alla misura della "maggiorazione ex-Tasi" già applicata, **0,8** per mille) 11,4 ‰

Unità collabenti (F2) 8,6 ‰

Aree rientranti nella categoria F (ovvero area con potenzialità edificatoria o con cubatura, anche residua, nonché le aree urbane adibite a corte che non risultano legate ad alcuna unità) 10,6 ‰

Detrazione per abitazione principale e relative **pertinenze** (limitatamente categorie A/1, A/8 e A/9) € 200,00

SCADENZE E COME PAGARE:

Acconto del 50% entro il 17/06/2024

Saldo entro il 16/12/2024

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (M274):

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;

CODICI TRIBUTI IMU	TIPOLOGIA	BENEFICIARIO	CODICE COMUNE DI GOLFO ARANCI
3912	IMU - Abitazione principale (A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze	QUOTA COMUNE	M274
3914	IMU - Terreni	QUOTA COMUNE	
3916	IMU - Aree fabbricabili	QUOTA COMUNE	
3918	IMU - Altri fabbricati	QUOTA COMUNE	
3925	IMU - Immobili di categoria D	QUOTA STATO	
3930	IMU - Immobili di categoria D	QUOTA COMUNE	

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti:

Dott.ssa Nicoletta Munafò
tel. 0789/612926
nicoletta.munafò@comune.golfoaranci.ss.it

Dott.ssa Antonella Pileri
Tel. 0789/612918
antonella.pileri@comune.golfoaranci.ss.it

Il Funzionario Responsabile IMU

Dott. Simone Bertuccelli