



COMUNE DI GOLFO ARANCI
Provincia di Sassari

SERVIZIO POLITICHE SOCIALI AMM.VO E DEMOGRAFICO

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

**ALIENAZIONE TRENINO GOMMATO COMPLETO DI MOTRICE E 2
CARROZZE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI GOLFO ARANCI**

Il Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Amm.vo e Demografico

RENDE NOTO

Che è indetta Asta pubblica ai sensi degli artt. 72, 73 e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827 tramite offerta segreta in aumento rispetto al prezzo di riferimento posto a base d'Asta, per la vendita del Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze di proprietà del Comune di Golfo Aranci.

Richiamata:

- la deliberazione n. 776 del 02.05.2024 con la quale la Giunta Comunale ha stabilito di dismettere mediante alienazione il mezzo di proprietà comunale Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze di cui all'**Allegato C** del presente Avviso, in ottemperanza a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di contenimento della spesa delle Amministrazioni pubbliche;
- la determina a contrarre, del Responsabile del Servizio delle Politiche Sociali, Amministrativo Demografico sociali/pubblica istruzione n. 01/245 del 05/06/2024, con la quale si dà avvio alla procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione del Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze di proprietà del Comune di Golfo Aranci, di cui all'**Allegato C**, mediante procedura aperta con criterio di aggiudicazione della migliore offerta in rialzo, maggiore rispetto al prezzo posto a base di gara, individuato in € 30.000,00 (trentamila/00), ai sensi dell'articolo 73, comma 1, lettera c), del Regio Decreto n. 827 del 1924;
- Richiamato il Regio Decreto n. 827 del 1924, in particolare l'articolo 72, l'art. 73, comma 1, lettera c) e l'art. 76;

Ritenuto necessario indire Asta pubblica, per il Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze di proprietà del Comune di seguito descritto:

	Denominazione	MOTRICE
	Carta di Circolazione	CM0713543
A	Numero di immatricolazione	DP770AP
B	Data della prima immatricolazione	06/05/2008
D1	Marca del veicolo	DOTTO LDV
D2	Tipo del veicolo	
E	Numero di immatricolazione del veicolo (Telaio)	LDV35970FAU
	Lunghezza	3,485 mt.
	Larghezza	1,560 mt.
F2	Massa	3.000 kg.

J	Categoria del veicolo	N1
J1	Destinazione ed uso del veicolo	Trattore stradale per rimorchio – Uso proprio
J2	Carrozzeria del veicolo	BB (Trattore per trenini turistici)
P1	Cilindrata (cm ³)	2776
P2	Potenza netta massima (KW)	59 kw
P3	Tipo combustibile o di alimentazione	GASOLIO
S1	Numero di posti a sedere	2 PERSONE

	Denominazione	CARROZZA 1
	Carta di Circolazione	BN0469820
A	Numero di immatricolazione	AE79570
B	Data della prima immatricolazione	06/05/2008
D1	Marca del veicolo	DOTTO WDALH
D2	Tipo del veicolo	
E	Numero di immatricolazione del veicolo (Telaio)	WDALH0577FAU
	Lunghezza	4,915 mt.
	Larghezza	1,370 mt.
F2	Massa	3.000 kg.
J	Categoria del veicolo	02
J1	Destinazione ed uso del veicolo	Rimorchio per trasporto persone – Uso di terzi pubblico in linea
J2	Carrozzeria del veicolo	A2 (Tipo urbano)
P1	Cilindrata (cm ³)	
P2	Potenza netta massima (KW)	
P3	Tipo combustibile o di alimentazione	
S1	Numero di posti a sedere	18 PERSONE

	Denominazione	CARROZZA 2
	Carta di Circolazione	BN0469821
A	Numero di immatricolazione	AE79569
B	Data della prima immatricolazione	06/05/2008
D1	Marca del veicolo	DOTTO WDALH
D2	Tipo del veicolo	
E	Numero di immatricolazione del veicolo (Telaio)	WDAL0560FAU
	Lunghezza	4,920 mt.
	Larghezza	1,870 mt.
F2	Massa	3.000 kg.
J	Categoria del veicolo	02
J1	Destinazione ed uso del veicolo	Rimorchio per trasporto persone – Uso di terzi pubblico in linea
J2	Carrozzeria del veicolo	A2 (Tipo urbano)
P1	Cilindrata (cm ³)	
P2	Potenza netta massima (KW)	
P3	Tipo combustibile o di alimentazione	
S1	Numero di posti a sedere	20 PERSONE

Si evidenzia:

- che il Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze è visionabile nei giorni di lunedì/mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, ed attualmente si trova ubicato all'interno dell'area di pertinenza della Palestra Comunale "Sebastiano Barrera" Via G. Marconi n. 8 - 07020 Golfo Aranci. È possibile visionare il mezzo, previo appuntamento da concordare telefonicamente ai seguenti n. 0789/612922/612944 o per PEC: protocollo@pec.comune.golfoaranci.ss.it;

- che il Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze di cui alla suindicata specifica sarà posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento dell'Asta pubblica e pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed utilizzo del bene nel rispetto delle norme vigenti. Saranno a carico dell'acquirente tutte le spese inerenti alla vendita di che trattasi, comprese quelle relative al passaggio di proprietà, eventuale collaudo, immatricolazione e quant'altro necessario per il suo utilizzo e messa in strada, nonché quelle relative all'eliminazione dal mezzo di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione, ecc.

-che non vi è pertanto nessuna possibilità di far valere qualsiasi difetto o vizio che fosse riscontrato

dall'aggiudicatario successivamente all'aggiudicazione o ritiro del bene. Esso viene generalmente definito "non funzionante" ed è ceduto con la formula "visto e piaciuto" in quanto può non corrispondere alle norme di commercializzazione e di sicurezza.

Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze senza che nulla sia dovuto al Comune di Golfo Aranci.

La vendita del Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze avviene in esenzione dell'applicazione dell'IVA, trattandosi di mezzo ad uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso non sarà rilasciata fattura.

Il prezzo a base d'Asta per il Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze è il seguente:

mezzo	Importo a base d'asta
Trenino turistico gommato	€ 30.000,00 (Euro trentamila/00)
Totale complessivo	€ 30.000,00 (Euro trentamila/00)

L'aggiudicazione del Trenino Gommato completo di motrice e 2 rimorchi avverrà a favore del soggetto che avrà effettuato un'offerta migliorativa rispetto all'importo posto a base d'Asta, artt. 72 comma 2), 73, lettera c) e dell'art.76 del R.D. n. 827/1924;

In caso di discordanza tra prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 72, comma 2, del R.D. 827/1924;

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

Nel caso in cui l'Asta pubblica andasse deserta, si valuterà l'alienazione mediante trattativa privata, con offerte sempre e comunque migliorative, rispetto a quanto previsto nel presente avviso.

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Chiunque abbia interesse all'acquisizione del bene sopra descritto ed intenda partecipare alla relativa procedura, dovrà far pervenire la documentazione prevista nel presente Avviso d'Asta Pubblica, pena l'esclusione dalla procedura, **entro le ore 23:59 del 06/07/2024**, a mezzo Plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e/o a mezzo di raccomandata.

Il Plico dovrà pervenire tramite posta A.R. e/o consegna a mano al seguente indirizzo "Ufficio Protocollo del Comune di Golfo Aranci – Via Libertà n.74 - 07020 Golfo Aranci (SS)" con la seguente dicitura:

PLICO DA NON APRIRE
Asta Pubblica per alienazione del TRENINO GOMMATO COMPLETO DI MOTRICE E 2 RIMORCHI di
proprietà del Comune di Golfo Aranci

A pena di esclusione il Plico dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione:

- **Allegato A** – Istanza di partecipazione debitamente compilata, datata e sottoscritta, con allegata copia di un documento d'identità in corso di validità;
- **Attestazione di presa** visione del Trenino Gommato completo di motrice e 2 rimorchi debitamente compilata, datata e sottoscritta;
- **Ricevuta del Deposito Cauzionale.**
- **Allegato B** – L'offerta economica, **chiusa in una seconda busta** debitamente compilata e firmata;

La presentazione dell'offerta implica la conoscenza integrale del presente Avviso ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del veicolo proposto in vendita.

L'offerta economica dovrà:

- essere di importo superiore rispetto al prezzo posto a base d'Asta pena esclusione;
- indicare il prezzo in cifre e lettere;

Gli offerenti potranno partecipare all'Asta pubblica per il mezzo di cui all'oggetto del presente Avviso,

compilando gli appositi spazi predisposti negli Allegati A e B;

In caso di discordanza tra prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 72, comma 2, del R.D. 827/1924;

Saranno valutate solo le offerte compilate in modo chiaro e leggibile e che non permettano incertezze o dubbi nella valutazione del prezzo offerto;

L'offerta economica avrà una validità fino a 180 gg dalla data di scadenza dell'Asta;

L'utilizzo dei modelli predisposti dalla stazione appaltante è obbligatorio;

Oltre al termine stabilito per la ricezione delle offerte non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti. Faranno fede i protocolli inseriti per la consegna a mano e i timbri postali per gli arrivi per posta.

L'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE SI TERRÀ IN SEDUTA PUBBLICA, PRESSO L'UFFICIO SERVIZIO SOCIALE AL PIANO TERRA DEL PALAZZO MUNICIPALE, IL GIORNO 09/07/2024, ALLE ORE 09:00

OBBLIGO DI PRESA VISIONE DEL TRENINO GOMMATO COMPLETO DI MOTRICE E 2 CARROZZE

La presente procedura prevede e stabilisce l'obbligatorietà della ricognizione e della presa visione del Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze da alienare, da parte dei soggetti interessati. A sopralluogo effettuato verrà rilasciata apposita "**Attestazione di presa visione**" che dovrà obbligatoriamente essere allegata alla documentazione gara.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del mezzo automobilistico Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze, oggetto del presente Avviso, avverrà in favore della migliore offerta economica presentata.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre ed in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Ente.

In caso di offerte uguali, gli offerenti saranno invitati, nei tempi e nella modalità indicati dall'Amministrazione, a presentare un'ulteriore offerta in miglioramento rispetto alla precedente ai sensi del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Ove nessuno di coloro che presentano offerte uguali voglia migliorare l'offerta, per l'aggiudicazione si procederà con estrazione a sorte, in applicazione dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Le offerte economiche presentate con importi pari all'importo a base d'Asta non verranno prese in considerazione.

SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

L'Asta Pubblica si svolge con il sistema delle offerte segrete ed è presieduta da un'apposita Commissione costituita dal Responsabile del Servizio Politiche Sociali e da due unità scelte fra i collaboratori dello stesso servizio. La Commissione, nel giorno fissato per l'apertura della documentazione pervenuta, entro il 06/07/2024 alle ore 23:59, procederà all'apertura della documentazione e delle offerte pervenute il 09/07/2024 alle ore 09:00. Il Comune di Golfo Aranci si riserva la facoltà di modificare la data di svolgimento della seduta, in tal caso ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet dell'Ente (<https://www.comune.golfoaranci.ss.it>) all'Albo Pretorio online e nella sezione informazioni. L'aggiudicazione del mezzo Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze avverrà a favore del soggetto che avrà effettuato un'offerta migliorativa rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, comma 1, lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924;

Dell'esito dell'Asta Pubblica viene redatto regolare verbale dove verrà indicata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente, essendo l'aggiudicazione in via definitiva subordinata alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione.

Qualora, a seguito delle predette verifiche, il concorrente proposto per l'aggiudicazione dell'Asta Pubblica non risultasse in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nel presente Avviso, l'Asta Pubblica sarà aggiudicata al concorrente immediatamente successivo che avrà fatto pervenire la seconda migliore offerta.

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del Responsabile del servizio competente, una

volta compiute le opportune verifiche sulla Istanza di partecipazione contenente le dichiarazioni rese;
Nel caso in cui l'Asta pubblica andasse deserta, si valuterà l'alienazione mediante trattativa privata, ai sensi dell'articolo 41, comma 1 del Regio Decreto n. 827 del 1924.

Si dà atto che l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura di gara per sopravvenute ragioni di convenienza o pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda.

PAGAMENTO DELL'IMPORTO DOVUTO

L'aggiudicatario deve versare l'importo offerto entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione secondo le indicazioni ivi contenute per la modalità di pagamento. In caso contrario, è ritenuto decaduto da qualsiasi diritto. L'operazione di vendita è fuori campo I.V.A., trattandosi di bene dedicato all'attività istituzionale di questa Amministrazione.

RITIRO DEL BENE AGGIUDICATO

Ad avvenuta aggiudicazione, dopo il pagamento dell'importo dovuto, si procede alla consegna del bene nei tempi e nei modi da concordarsi con il Servizio Politiche Sociali del Comune di Golfo Aranci. Tutti gli oneri per il trasporto e ritiro, ed ogni altro atto derivante e conseguente, sono a carico dell'acquirente. La vendita del bene si ritiene perfezionata all'atto della consegna dello stesso.

ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze di proprietà del Comune di Golfo Aranci sarà ceduto nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trova attualmente, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo a vizi occulti, mancato funzionamento, mancanza di parti ed eventuali danneggiamenti presenti. L'Amministrazione, inoltre, non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dal mezzo Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze prima e durante il suo ritiro, nonché durante la consegna.

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale, in particolare:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione del mezzo da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate dall'interno dell'area di pertinenza della Palestra Comunale "Sebastiano Barrera" Via G. Marconi n. 8 - 07020 Golfo Aranci (SS), e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile e penale nonché amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà del mezzo Trenino Gommato completo di motrice e 2 carrozze acquistato.

DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al Titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al Regio Decreto del 23.05.1924, n. 827;

CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, pari al **2%** (due per cento) dell'importo posto a base d'asta, pari ad:

Trenino turistico gommato	€ 500,00 (cinquecento/00)
----------------------------------	----------------------------------

o polizza fideiussoria (se Garante è un'impresa di assicurazione) ovvero da assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Golfo Aranci;

DISPOSIZIONI FINALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 si informano i partecipanti alla presente procedura che il trattamento dei dati personali da essi forniti o comunque acquisiti a tal fine dalla stazione appaltante è così finalizzato:

- i dati inseriti nelle buste vengono acquisiti ai fini della partecipazione ed in particolare ai fini della effettuazione della verifica dei requisiti del concorrente;
- i dati da fornire da parte del concorrente affidatario vengono acquisiti ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Il trattamento dei dati verrà effettuato dalla Stazione Appaltante in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge.

Titolare del trattamento è il Comune di Golfo Aranci con sede in Via Libertà n. 74 – 07020 Golfo Aranci – Tel. 0789 612900 – PEC protocollo@pec.comune.golfoaranci.ss.it.

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è: SIPAL s.r.l., con sede in Cagliari nella Via San Benedetto n. 60, C.F./P.I. 02848400921, Dati di contatto: Referente Dott. Danilo Cannas, nato a Brindisi il 12/01/1965, C.F. CNNDNL65A12B180F.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e nella sezione Informazioni del comune all'indirizzo: www.comune.golfoaranci.ss.it

CONTROVERSIE

Per tutte le controversie comunque attinenti all'interpretazione o all'esecuzione del contratto, è stabilita la competenza esclusiva del Foro di Tempio Pausania

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

All'interno della documentazione da presentare in busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura deve essere allegata/o:

- **Modulo Istanza di partecipazione – Allegato A;**
- **Modulo Offerta Economica – Allegato B (chiuso in una seconda busta);**
- **Ricevuta del Deposito cauzionale;**
- **Attestazione di presa visione;**
- **Documento di Identità del Dichiarante e dell'Offerente (ove richiesto).**

Golfo Aranci lì 05.06.2024

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Antonietta Cosseddu

Antonietta

Cosseddu

05.06.2024

13:13:34

GMT+00:00

Allegati:

- **Allegato A** – Modulo istanza di partecipazione;
- **Allegato B** – Modulo offerta economica;
- **Allegato C** – Scheda Trenino Gommato completo di motrice e 2

